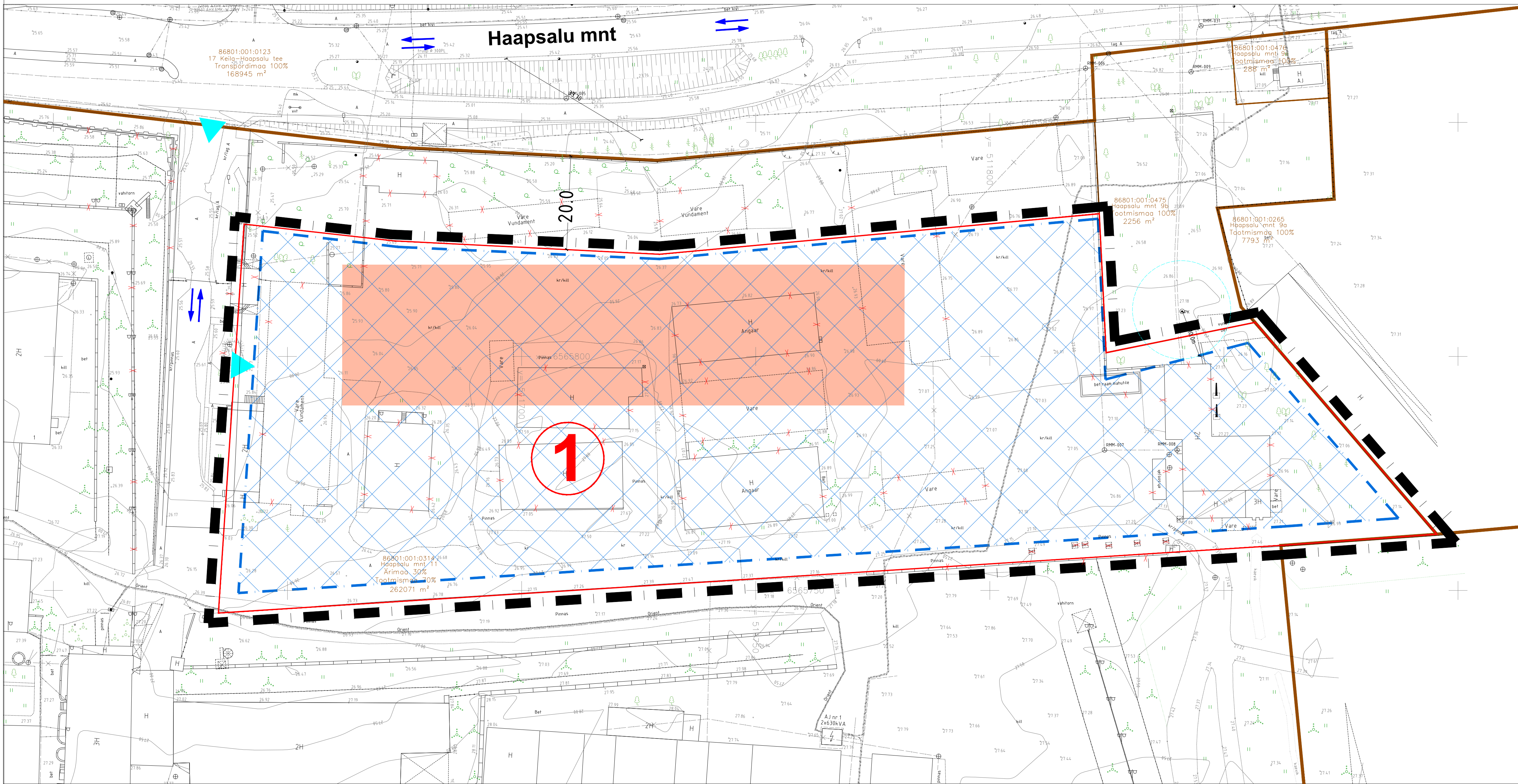
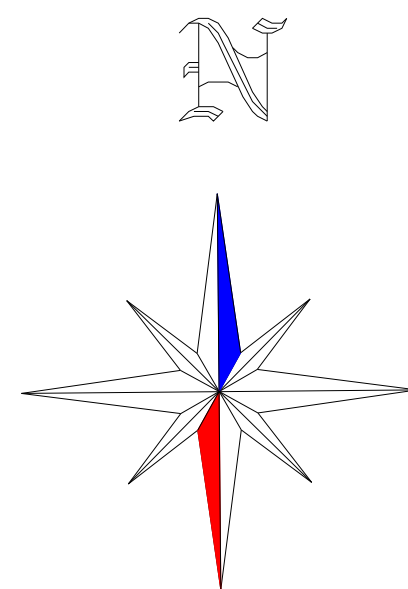


# Rummu alevikus Haapsalu mnt 11 kinnistu osaala detailplaneering

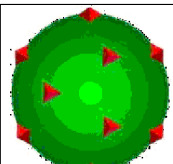
ESKIISJOONIS



TINGMÄRGID	
	DETAILPLANEERINGUALA PIIR
	OLEMASOLEVA KATASTRÜKSUSE PIIR
	PLANEERITAV KRUNDI PIIR
	OLEMASOLEVA PUURKAEVU HOODLUSALA 10m
	PLANEERITAV HOONESTUSALA
	OLEMASOLEV HOONE
	HOONE VÕIMALIK KUJU JA MAHT
	PLANEERITAV JUURDEPÄÄSU SERVITUUDI SEADMISE VAJADUSEGA ALA
	OLEMASOLEVAD SÕIDUSUUNAD
	PLANEERITAV JUURDEPÄÄS KRUNDIL
	PLANEERITUD LIKVIDEERITAV OBJEKT

## PLANEERITAVA KRUNDI EHITUSÕIGUS JA PÕHILISED ARHITEKTUURINÕUDED

Krundi pos nr/ aadress	Krundi planeeritud pindala	Krundi planeeritud kasutamise sihtotstarve	Katastrüüksuse kasutamise sihtotstarve/osakaal	Hoonete suurim lubatud ehitisealune pind	Hoonete suurim lubatud arv krundil	Hoonete lubatud maksimaalne kõrgus (maapinnast)/ sügavus	Hoonete lubatud korruselisus	Lubatud katusekalle	Välisviimistlus-materjalid
POS 1	16212 m <sup>2</sup>	AV - väikeettevõtluse hoone ja -tootmise hoone maa AB - kontorahoone maa TT - tootmishoone maa TL - laohoone maa	Ärimaa 0-100% Tootismaa 100-0%	5900 m <sup>2</sup> , millest põhihoone 3600 m <sup>2</sup>	3 hoonet (1 põhihoone, 2 abihoonet)	14 m/2,5 m	kuni 3 maapealset + 1 maa-alune korrus	0-20°	Puit, kivi, metall, klaas, krohv, betoon (ka komb.)

 <b>TERAV KERA OÜ</b> Reg. nr. 11319822 Särapuu 2, 50705 Tartu e-post: teravkera@gmail.com www.teravkera.ee	Planeeringu koostamisest huvitatud isik Mapri Ehitus OÜ	
	Töö nimetus Rummu alevikus Haapsalu mnt 11 kinnistu detailplaneering	
	Joonise nimetus ESKIISJOONIS	
	Kuupäev aug. 2025	Töö nr DP-11-25
Projekti juht, maastikuarhitekt Jane Asper		
Joonise nimetus ESKIISJOONIS		
Jooniseid 1	Mööd 1:500	Töö nr DP-11-25